

# **Immovable Property Return (IPR)**

## **अचल संपत्ति विवरण**

### **User Manual**

**1. उद्देश्य (Purpose)-**राजकार्मिकों की सम्पत्ति को सार्वजनिक करना ही IPR का उद्देश्य है। जिसके लिए कार्मिक विभाग ने समय-समय पर परिपत्र जारी कर राजकार्मिकों को उनकी अचल सम्पत्ति की सूचना राजकाज सॉफ्टवेयर के माध्यम से ऑनलाइन प्रस्तुत करनी होती है। 1 जनवरी 2026 की दशा में IPR की सूचना RAJKAJ IPR के नये सॉफ्टवेयर द्वारा प्रस्तुत की जानी है।

**2. अचल सम्पत्ति विवरण भरने के लिए पूर्व-अपेक्षायें(Pre-requisites)-**

- राजकार्मिकों की SSO ID राजकाज के नये सॉफ्टवेयर पर पंजीकृत हो।
- राजकार्मिकों की प्रोफाईल (नाम, पदनाम, विभाग, इत्यादि) सही हो।

**3. RAJKAJ IPR के नये सॉफ्टवेयर तक पहुँचना (Access to RAJKAJ IPR)-**

**Login through RAJKAJ Portal**

[erajkaj.rajasthan.gov.in](http://erajkaj.rajasthan.gov.in) >> Sign in

[erajkaj.rajasthan.gov.in](http://erajkaj.rajasthan.gov.in) >> Fill IPR

**Login through SSO**

[sso.rajasthan.gov.in](http://sso.rajasthan.gov.in) >> IPR >> RAJKAJ IPR 2026

उपरोक्तानुसार RAJKAJ IPR का डेशबोर्ड प्रदर्शित होगा, जो निम्नानुसार दिखाई देगा-

#### 4. अचल सम्पति विवरण भरने की प्रक्रिया(Process to Fill IPR)-

**प्रोफाईल अद्यतन (Update Profile)-** राजकाज में अचल सम्पति भरने से पूर्व कर्मचारी अपनी प्रोफाईल जाँच ले रें, अगर कोई त्रुटि हो तो **Update Profile** से अद्यतन किया जा सकेगा।

#### 5. IPR भरने के विकल्प-

##### 5.1 Add Your First Property-

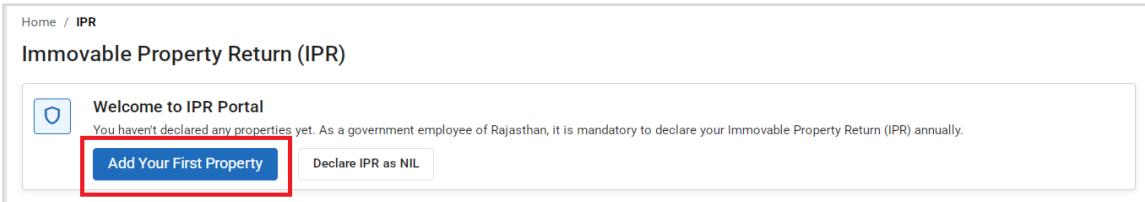
सम्पति होने की दशा में इस विकल्प का चयन करें।

Home / IPR

### Immovable Property Return (IPR)

Welcome to IPR Portal  
You haven't declared any properties yet. As a government employee of Rajasthan, it is mandatory to declare your Immovable Property Return (IPR) annually.

[Add Your First Property](#) [Declare IPR as NIL](#)



## 5.2 Declare IPR as a NIL-

सम्पत्ति नहीं होने की दशा में इस विकल्प का चयन करें।

Home / IPR

### Immovable Property Return (IPR)

Welcome to IPR Portal  
You haven't declared any properties yet. As a government employee of Rajasthan, it is mandatory to declare your Immovable Property Return (IPR) annually.

[Add Your First Property](#) [Declare IPR as NIL](#)



## 5.1 Add Your First Property-

### Add Property

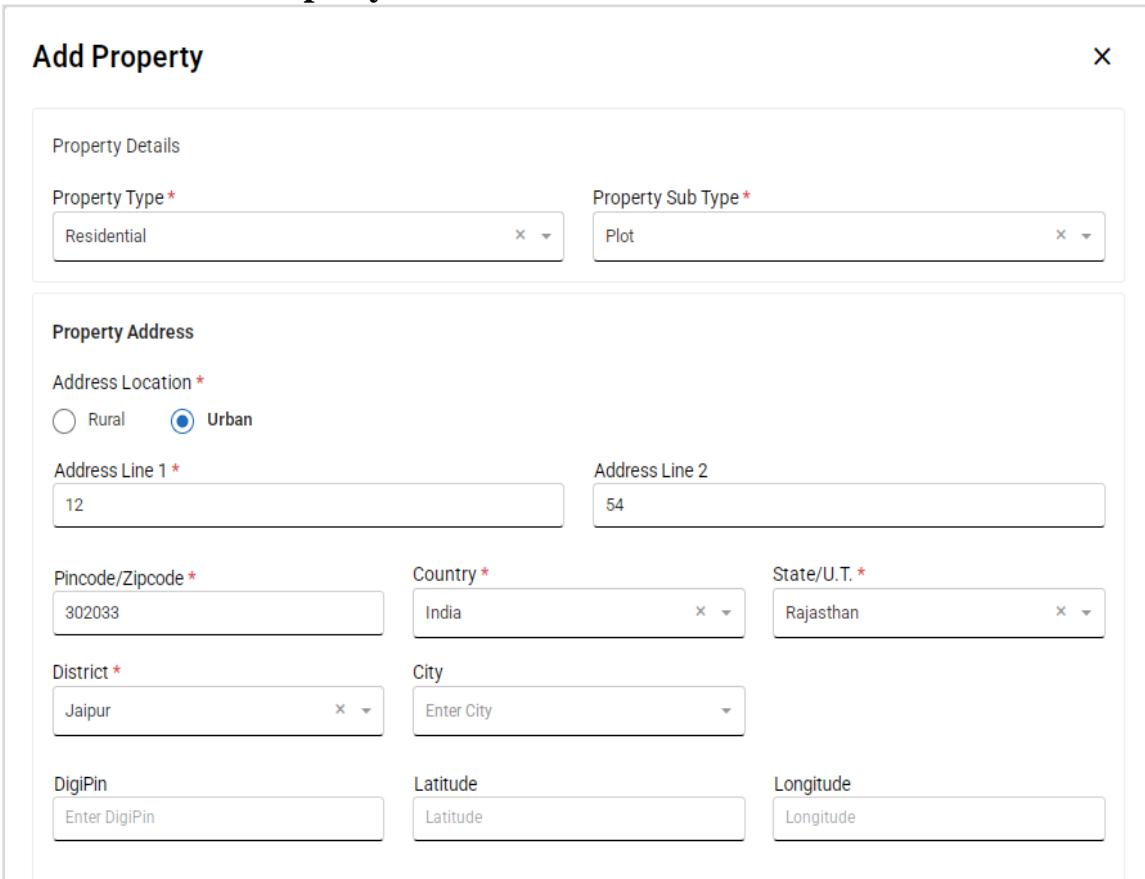
X

**Property Details**

<b>Property Type *</b> <input type="text" value="Residential"/>	<b>Property Sub Type *</b> <input type="text" value="Plot"/>
--	---

**Property Address**

<b>Address Location *</b> <input checked="" type="radio"/> Rural <input checked="" type="radio"/> Urban	<b>Address Line 1 *</b> <input type="text" value="12"/>	
<b>Address Line 2</b> <input type="text" value="54"/>		
<b>Pincode/Zipcode *</b> <input type="text" value="302033"/>	<b>Country *</b> <input type="text" value="India"/>	<b>State/U.T. *</b> <input type="text" value="Rajasthan"/>
<b>District *</b> <input type="text" value="Jaipur"/>	<b>City</b> <input type="text" value="Enter City"/>	
<b>DigiPin</b> <input type="text" value="Enter DigiPin"/>	<b>Latitude</b> <input type="text" value="Latitude"/>	<b>Longitude</b> <input type="text" value="Longitude"/>



**Ownership details**

Owned By \*      Upload Document(Optional)

Self     Dependent     Joint

[Attach File\(s\)](#)  
Files Supported : .pdf Maximum Size : 5MB

**Financial Details**

Manner of Acquisition *	Date of Acquisition *
<input type="text" value="Purchase"/>	<input type="text" value="Select Date"/> <input type="text" value="Select Month"/> <input type="text" value="2025"/>

**Purchase Details**

Loan	Savings	Help from Family/Friends	Total Amount
<input type="text" value="25,00,000"/>	<input type="text" value="20,00,000"/>	<input type="text" value="00"/>	<input type="text" value="45,00,000"/>

Total Purchase Value = Forty Five Lakh Rupees

**Details of person/organization from whom property was acquired**

Name *	Contact No.
<input type="text" value="xyz"/>	<input type="text" value="Enter Contact No."/>

Present Market Value *	Annual Income From Property
<input type="text" value="80,00,000"/>	<input type="text" value="00"/>

**Save**

### 5.1.1 Property Details-

**Property Details**

Property Type *	Property Sub Type *
<input type="text" value="Select Property Type"/>	<input type="text" value="Select Property Sub Type"/>

**Property Type:** category का चयन करें:  
(Residential, Agricultural, Commercial, Industrial)

### Property Sub-Type: Choose the specific type

<b>Residential</b>	Apartment, Building, Independent House, Flat, Villa, Land, Plot
<b>Agricultural</b>	Farmhouse, Land, Plot
<b>Commercial</b>	Office Space, Plot, Shop, Showroom
<b>Industrial</b>	Building, Plot, Factory, Land

#### 5.1.2 Property Address

**Property Address**

Address Location \*

Rural  Urban

Address Line 1 *	Address Line 2
<input type="text" value="House/Plot Number, Street Name"/>	<input type="text" value="Locality, Landmark"/>

Pincode/Zipcode \*

<input type="text" value="PIN Code"/>	<input style="width: 100%;" type="text" value="Enter Country"/>
---------------------------------------	---

DigiPin

<input type="text" value="Enter DigiPin"/>	<input type="text" value="Latitude"/>	<input type="text" value="Longitude"/>
--	---------------------------------------	--

<b>Address Location</b>	Rural अथवा Urban का चयन करें।
Address Line 1 and 2	House/Plot number, street name, locality, and landmark भरें।
Pincode / Zipcode, Country, State/U.T., District	यह सभी फील्ड अनिवार्य हैं (Mandatory)
City,DigiPin, Latitude, Longitude	वैकल्पिक फील्ड (Optional)

### 5.1.3 Ownership Details

Ownership details

Owned By \*  Self  Dependent  Joint

Upload Document(Optional) [Attach File\(s\)](#)  
Files Supported : .pdf Maximum Size : 5MB

#### Self (स्वयं)-

जब सम्पति राजकार्मिक के स्वयं के नाम हो तो Self का चयन करें।

#### Dependent-

जब सम्पति राजकार्मिक पर आश्रित किसी व्यक्ति के नाम हो तो Dependent का चयन करें तथा आश्रित व्यक्ति का राजकार्मिक से सम्बन्ध का चयन कर उसका विवरण भरें।

Relationship (Brother, Brother-in-law, Cousin, Daughter, Daughter-in-law, Father, Father-in-law, grand Daughter, Grand Son, Grand Father, Grand Mother, Mother, Mother-in-law, Son, Son-in-law, Spouse)

Name

Contact No.

#### Joint-

जब सम्पति राजकार्मिक एवं अन्य किसी के साथ साझेदारी में हो तो Joint का चयन करें तथा साझेदार का राजकार्मिक से सम्बन्ध का चयन कर उसका विवरण भरें।

Relationship (Brother, Brother-in-law, Cousin, Daughter, Daughter-in-law, Father, Father-in-law, grand Daughter, Grand Son, Grand Father, Grand Mother, Mother, Mother-in-law, Son, Son-in-law, Spouse, Family Friends/others)

Name

Contact No.

### 5.1.4 Upload Documents (Optional) सहायक दस्तावेज़ अपलोड करने का

#### विकल्प-

सम्पति से सम्बन्धित कोई भी दस्तावेज यदि अपलोड किया जाना है तो इस विकल्प का चयन करें।

(PDF format, अधिकतम सीमा size 5 MB)

### 5.1.5 Financial Details-

**Financial Details**

Manner of Acquisition *	Date of Acquisition
Select Manner	Select Date Select Month Select Year

**Manner of Acquisition:** संपत्ति किस प्रकार अर्जित की गई, उसका चयन करें।

Purchase	Loan Saving Help from Family/Friends Total Amount (Auto Calculate)
Inheritance/Will	-
Gift	-
Lease	Lease Amount

#### Date of Acquisition:

सम्पत्ति खरीदने की दिनांक का चयन करें। पूर्णतः दिनांक पता नहीं होने की दशा में वर्ष का चयन किया जाना अनिवार्य है।

### 5.1.6 Details of Person/Organization from whom Property was acquired-

**Details of person/organization from whom property was acquired**

Name *	Contact No.
Enter Name	Enter Contact No.
Present Market Value *	Annual Income From Property
00	00

Name	नाम जिससे प्रोपर्टी खरीदी गई है।
Contact No.	नम्बर जिससे प्रोपर्टी खरीदी गई है।
Present Market Value	वर्तमान अनुमानित मूल्य दर्ज करें।
Annual Income from Property	यदि कोई आय है तो उसका विवरण दें।

### 5.1.7 Save Action -

सम्पत्ति से सम्बन्धित सभी आवश्यक विवरण दर्ज करने पश्चात Save बटन गहरे नीले रंग में प्रदर्शित होगा, जिस पर क्लिक कर सम्पत्ति की सूचना Save की जा सकेगी।

### 5.1.8 Update/Delete-

दर्ज की गई सम्पत्ति की सूचना को Update/Delete करने के लिए Property Wallet में सम्बन्धित सम्पत्ति के सम्मुख प्रदर्शित तीन बिन्दुओं पर क्लिक कर वांछित एक्शन (Update/Delete) की प्रक्रिया पूरी करें।

The screenshot shows the 'Property Wallet' section of a software application. It displays three property records:

- Residential Flat:** Address: 123, 54, India - 302017. Acquisition Mode: Purchase. Purchase Value: 45,00,000. Current Value: 50,00,000.
- Commercial Shop:** Address: Islamic Republic Of - 301001. Acquisition Mode: Gift. Purchase Value: -. Current Value: 23,23,12,212.
- Residential Independent House:** Address: 12, 78, Jaipur, Rajasthan, India - 302033. Acquisition Mode: Purchase. Purchase Value: 15,12,345. Current Value: 0.

Each property record has a context menu with options: 'Update Property' and 'Delete Property'. At the top right, there are buttons for 'All', 'Residential', 'Commercial', and 'IPR 2025'.

### 5.1.9 Declare IPR –

**IPR Declaration** अनिवार्य हैं जिसका तात्पर्य यह है कि राजकार्मिक यह घोषणा करता है कि उसके द्वारा प्रस्तुत की जा रही सम्पत्ति की सम्पूर्ण सूचना पूर्णरूप से सही है।

The screenshot shows the 'Declaration' section of the software. It includes a 'Property Summary' table and a 'Declaration' section.

**Property Summary:**

Type	Address	Ownership	Date of Acquisition	Mode of Acquisition	Purchase Value	Present Value	Annual Income
Commercial	asdfi,, Iran, Islamic Republic Of - 301001	Self	2024	Gift	-	23,23,12,212	1

**Declaration:**

I hereby declare that the information furnished above is true and complete and best of my knowledge and belief. I undertake to immediately report any acquisition of immovable property in future and submit the required returns and submit the required returns as per prescribed format and timeline.

Date: 25-12-2025

Kumar Sain

Cancel Submit

**Note-** Declaration से पहले राजकार्मिक अपनी प्रोफाईल जाँच लेवें एवं प्रोफाईल डेटा गलत होने की स्थिति में Update Profile से अपना प्रोफाईल डेटा सही कर लेवें , साथ ही दर्ज की गई सम्पत्ति की सूचना भी जाँच लें और किसी भी प्रकार की सूचना गलत होने की स्थिति Update IPR से सम्पत्ति की सूचना अद्यतन कर लेवें।

### 5.1.10 Submission of IPR –

Declaration Check Box पर क्लिक करने पर सबमिट बटन गहरे नीले रंग में प्रदर्शित होगा, जिस पर क्लिक करें और प्रदर्शित स्क्रीन में आपके एसएसओ में दर्ज मोबाईल नम्बर पर प्राप्त ओटीपी दर्ज कर OTP Verify करने से आईपीआर सबमिशन की प्रक्रिया पूर्ण होगी।

<b>Valuation</b> INR 75,00,000	<b>Total Properties</b> 1	<b>Total Purchase Value</b> INR 65,00,000	<b>Total Present Value</b> INR 75,00,000	<b>Total Annual Income</b> INR 0
-----------------------------------	------------------------------	--	---	-------------------------------------

**Property Summary**

Property 1							
Type	Address	Ownership	Date of Acquisition	Mode of Acquisition	Purchase Value	Present Value	Annual Income
Residential	78, pratap nagar, JAIPUR, Rajasthan, India - 302017	Self	2023	Purchase	65,00,000	75,00,000	0

**Declaration**

I hereby declare that the information furnished above is true and complete and best of my knowledge and belief. I undertake to immediately report any acquisition of immovable property in future and submit the required returns and submit the required returns as per prescribed format and timeline.

Date: 18-12-2025

Raj Kumar Sain

[Cancel](#) [Submit](#)

### Verify OTP

Enter the OTP sent to your Registered Mobile Number(SSO Profile) and Email ID(Rajkaj Profile)

[Resend OTP](#)
[Verify OTP](#)

## 5.2 Declare IPR as NIL –

राज कार्य 2.0  
GOVERNMENT OF RAJASTHAN - IPR

IPR Screen Reader Access | A+ A A- | Aa | अ | Raj Kumar Sain

Raj Kumar Sain
Verified

Configuration/Setting

App/Services

Designation	Analyst Cum Programmer ( Dy. Director)
Cadre Name	Rajasthan Computer State And Subordinate Service Rules
Parent Department	Department of Information Technology and Communication
Posted Department	Commissioner, Information Technology and Communication Department, Rajasthan, Jaipur
Basic Pay	75,000
Date of Birth	25-02-1983

**Property Summary**

Residential None Owned	Agricultural None Owned	Commercial None Owned	Industrial None Owned
---------------------------	----------------------------	--------------------------	--------------------------

**Declaration**

I hereby declare that the information furnished above is true and complete and best of my knowledge and belief. I do not own any immovable property as on date of declaration.  
I undertake to immediately report any acquisition of immovable property in future and submit the required returns and submit the required returns as per prescribed format and timeline.

Date: 22-12-2025

Raj Kumar Sain

[Add Properties Instead](#) [Submit](#)

- 5.2.1 “Declare IPR as NIL” विकल्प का चयन करें।
- 5.2.2 डिक्लेरेशन (Declaration) के चेकबॉक्स पर क्लिक करें।
- 5.2.3 यदि आपके पास कोई अचल संपत्ति नहीं है, तो “Submit” पर क्लिक करें।
- 5.2.4 यदि आपको इसके बजाय संपत्ति का विवरण जोड़ना है, तो “Add Properties Instead” पर क्लिक करें।
- 5.2.5 सबमिट करने के बाद अपने अभिलेख हेतु “Download Declaration” लिंक का उपयोग करके डाउनलोड कर सकते हैं।

## 6. Property Wallet- संपत्ति का विवरण प्रदर्शित हो जाएगा।

The screenshot shows the 'Property Wallet' section with the 'Property Details' tab selected. There are two cards displayed:

- Commercial Plot**  
df, df, Jaipur, Rajasthan, India - 302033  
Acquisition Mode: Inheritance/Will, Acquisition Date: 2024  
Purchase Value: 5,45,45,454
- Commercial Plot**  
30, Hd, Alwar, Rajasthan, India - 302033  
Acquisition Mode: Inheritance/Will, Acquisition Date: 2021  
Purchase Value: Current Value: 4,54,54,544

### 6.1 Property Details- इसमें दो विकल्प आयेंगे।

The screenshot shows a single property detail card for a Commercial Plot:

**Commercial Plot**  
30, Hd, Alwar, Rajasthan, India - 302033  
Acquisition Mode: Inheritance/Will, Acquisition Date: 2021  
Purchase Value: Current Value: 4,54,54,544

A context menu is open on the right side of the card, listing:

- Update Property
- Mark As Release

- 6.1.1 **Update Property-** कर्मचारी भरी हुई प्रॉपर्टी को अपडेट करना चाहे तो कर सकता है।
- 6.1.2 **Mark as Release-** कर्मचारी अपनी भरी हुई सम्पत्ति के लिए दिये हुये विकल्प में से किसी एक का चयन कर सकता है।

**Mark as Release**

**Select Release Type \***

Select Release Type
 

- Sold
- Gift**
- Acquired By Government

**Sale Date \***

CALENDAR

**Sale Value \***

Confirm Sold

7. **History-** कर्मचारी अपनी भरी हुई सम्पत्ति की History देख सकता है।

Property Wallet History

1 Returns Filed Successfully

Return History

File No.	Filed On	Properties	Purchase Value	Current Value	
IPR 2025 - 26	22-12-2025	1	0	4,54,54,544	⋮

7.1 इसमें तीन विकल्प आयेंगे।

Property Wallet History

1 Returns Filed Successfully

Return History

File No.	Filed On	Properties	Purchase Value	Current Value	
IPR 2025 - 26	22-12-2025	1	0	4,54,54,544	⋮

View Details
Download Pdf
View History

### 7.1.1 View Details-

कर्मचारी अपनी भरी हुई सम्पत्ति का विवरण देख सकता है।

The screenshot shows the 'View Details' page for an employee named Mitali Jain. It displays her personal information such as designation, cadre, and department. Below this, a summary of her property is shown, including valuation, total properties, and annual income.

Valuation	Total Properties	Total Purchase Value	Total present Value	Total Annual Income
INR 4,54,54,544	1	00	INR 4,54,54,544	INR 45

**Property Summary**

Property 1							
Type	Address	Ownership	Date of Acquisition	Mode of Aquisition	Purchase Value	Present Value	Annual Income
Commercial	30, Hd, Alwar, Rajasthan, India - 302033	Self	2021	Inheritance/Will	-	4,54,54,544	45

### 7.1.2 Download PDF-

कर्मचारी अपनी भरी हुई सम्पत्ति को डाउनलोड कर प्रिन्ट ले सकता है।

The screenshot shows a 'Print' dialog box overlaid on the IPR system. It includes options to save the document as a PDF, choose the number of pages, and specify the pages per sheet. The left side of the dialog shows the 'Immovable Property Return Details' for the year 2025, listing employee information and property details.

**Print**

Destination: Save as PDF

Pages: All

Pages per sheet: 1

**Immovable Property Return Details  
Year 2025 (01 January 2025)**

Employee Name	Mitali Jain
Cadre	Rajasthan Computer State And Subordinate Service Rules
Current Designation	Informatics Assistant
Appointing Department	Commissioner, Information Technology and Communication Department, Rajasthan, Jaipur
Current Department/Office	Commissioner, Information Technology and Communication Department, Rajasthan, Jaipur
Current Basic Pay	60000
Date of Birth	26-09-1989

**Property Details**

Property Number	: 1
Property Details	: Commercial - Plot
Place of Property	: 30, Hd, Rajasthan, India - 302033
Owner Details	: Self
Manner Acquired	: Date/Year of Acquisition: 2021 Inheritance/Will Acquired from: Lokesh Tailor
Present Value	: 4,54,54,544
Annual Income From Property	: 45

Name: Mitali Jain  
Submission Date: 22.12.2025 10:22:46  
Verified by OIP: 260099  
Received or Mobile No.: \*\*\*\*\*7245

Save Cancel

### 7.1.3 View History-

वर्तमान वर्ष में डिक्लेयर की गई अचल सम्पत्ति की हिस्ट्री देख सकते हैं।

Home / IPR / [View History](#)

3 Returns Filed Successfully

Return History				
	File No.	Filed On	Properties	Purchase Value
	IPR 2025 - 26	22-12-2025	1	- 4,54,54,544
	IPR 2025 - 26	22-12-2025	0	- -
	IPR 2025 - 26	22-12-2025	1	- 4,51,544